



GRAND KOLIBA

— REZIDENCIE —

EXTRA KLIENTSKE ZMENY

Ceny s DPH

A. Závlaha

i. Cena za predprípravu závlahy*	743,71 €
ii. Cena realizácie závlahy (podľa rozlohy záhrady)**	
a. 30-50 m ²	39,6 € /m ²
b. 51-75m ²	31,2 € /m ²
c. 76- 120m ²	27,6 € /m ²

*v cene:

1. protimrazový ventil
2. plastová krabica s dvierkami
3. napojenie na vodovodné potrubie
4. montáž
5. izolácie
6. potrubia, prepláchnutie a dezinfekcia potrubí
7. vývod potrubia
8. tlakové skúšky

**v cene:

1. plán zavlažovania
2. osadenie a montáž regulačnej jednotky
3. potrebný počet tryskov
4. nastavenie a regulácia systému
5. elektrické ovládanie závlahy
6. dažďový senzor



GRAND KOLIBA

— REZIDENCIE —

B. Vírivka – predpríprava (elektrika)

43 €

i. Hmotnosť

max. hmotnosťou do 2 500 kg na stropnej konštrukcii

ii. Poloha

polohu vírivky musí odsúhlasiť statik (lokálne zaťaženie vplýva na spodnú nosnú sústavu a tieto vplyvy musia byť statikom skontrolované ešte pred uložením vírivky na stropnú konštrukciu)

iii. Spotreba

6,4 kW maximálna spotreba vírivej vane

iv. Napojenie

napojenie vírivky z rozvádzača bytu musí odsúhlasiť elektrikár (je potrebné vedieť odber (kW alebo A) uvažovanej vírivky kvôli hodnote ističov)





GRAND KOLIBA

— REZIDENCIE —

C. Terasy – povrchová úprava

Drevoplastová kompozitná terasa – WPC dosky (projektantom odsúhlasený typ)

(terasové dosky s prírodným vzhľadom a ľahko udržateľný povrch pre vonkajšie použitie s protišmykovou úpravou; neštiepi sa, nepráchnivie a nedeformuje sa; odolné voči vode, UV žiareniu a stálo farebné)

D. Terasy – Pergoly

i. Základná konštrukcia Renson Camargue (projektantom odsúhlasený typ)

(hliniková konštrukcia s pohyblivými lamelami schopnými vytvoriť ideálny dosah svetla a vetranie, ale aj sa premeniť na okamžité vode nepriepustnú strechu alebo slnečné tienenie vďaka jednoduchému ovládaniu a tichému opracovaniu lamiel)

a. Typ A (6000 mm x 4000 mm na výšku 2600 mm)	18 339,60 €
b. Typ B (4000 mm x 4000 mm na výšku 2600 mm)	15 015,60 €
c. Typ C (5000 mm x 2000 mm na výšku 2600 mm)	13 080,00 €

*v cene:

1. 4 ks stĺpov
2. Materiál
3. Farba
4. Elektricky ovládateľné tieniace lamely
5. Dažďový senzor
6. Diaľkový ovládač



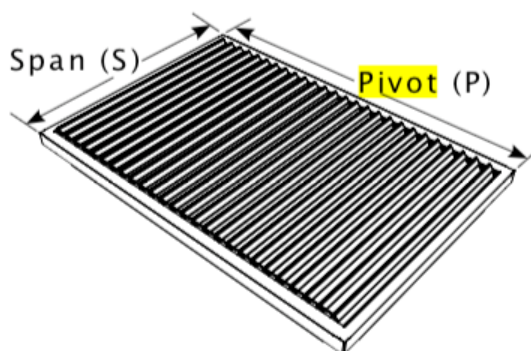
GRAND KOLIBA

— REZIDENCIE —

7. Výroba
8. Doprava
9. Montáž

ii. Voliteľné doplnky k Renson Camargue (možné doplniť kedykoľvek)

- | | |
|--|------------|
| a. Vertikálne tienenie Fixscreen na pivot na jednu stranu: | |
| • pre šírku 6000 mm | 2 673,60 € |
| • pre šírku 5000 mm | 2 090,40 € |
| b. Vertikálne tienenie Fixscreen na span na jednu stranu: | |
| • pre šírku 4000 mm | 1 776,00 € |
| • pre šírku 2000 mm | 1 328,40 € |
| c. Sklenené posuvné panely na jednu stranu: | |
| • pre šírku 6000 mm | 5 307,60 € |
| • pre šírku 4000 mm | 3 380,40 € |
| d. LED osvetlenie smerom dole na jednu stranu | 1 114,80 € |



*v cene nie je zahrnutá:

1. Doprava
2. Montáž
3. V prípade LED osvetlenia, prívod el. energie a kabeláž



GRAND KOLIBA

— REZIDENCIE —

E. Zasklenie balkónov

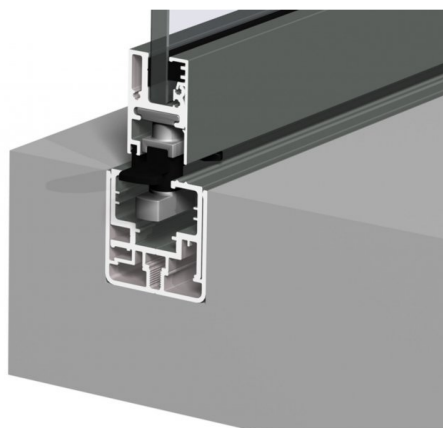
Hliníkové profily a príslušenstvo belgického bezrámového systému Reynaers

i. 3 druhy konštrukcií (v x š):

a. Typ 1 (2700 mm x 9900 mm) – 26,7 m ²	11 078,40 €
b. Typ 2 (2700 mm x 6168 mm) – 16,7 m ²	7 113,60 €
c. Typ 3 (2700 mm x 10500 mm) – 28,3 m ²	11 604,00 €

*v cene:

1. Bezpečnostné sklo Stratobel 55,2 mm – kalené
2. Systémové kovanie
3. Posuvný systém REYNAERS GP 51
4. Montáž
5. Záruka 5 rokov na všetky hliníkové, plastové a presklené prvky





GRAND KOLIBA

— REZIDENCIE —

F. Wifi modul na riadenie kúrenia a chladenia 672 €

Kombinovaný systém pre sálavé vykurovanie a chladenie Uponor Smatrix (ktorý už je v štandardnom vybavení bytu), s možnosťou ovládania prostredníctvom aplikácie Smatrix App alebo webu.

- i. Inteligentné funkcie a jednoduché ovládanie zabezpečujú priestorovú reguláciu s diaľkovým prístupom:
 - a. Kontrola miestnosti
 - b. Nastavenie pohody
 - c. Ukladanie dát
 - d. Modul SMS
 - e. Izbový bypass
 - f. Funkcia chladenia
 - g. Vizualizácia trendov





GRAND KOLIBA — REZIDENCIE —

G. Nadštandardný videovrátnik

- i. Bytový telefón URMET Miro s handsfree s doplatkom 173 €



- ii. Bytový telefón URMET Modo s handsfree s doplatkom 480 €



Slaboprúd od spoločnosti VNET

- Najmodernejšia na trhu dostupná technológia - FTTH (optika až do bytu)
- Kabeláž kategórie 5E umožňujúca prenosovú rýchlosť 1 GB
- Len služby „triple play“ (hlas, internet, televízia) – nebude prepojený na akýkoľvek doplnkový audiosystém
- Možnosť meniť polohu vrátnika len v rámci chodby (s výnimkou napr. zamurovaných dverí z kuchyne)